

HRVATSKI ZAVOD ZA SOCIJALNI RAD
SREDIŠNJA SLUŽBA

KLASA: 404-01/25-01/113

URBROJ: 139-100-02-29-25-8

Zagreb, 18.7.2025. godine

Na temelju članka 42. Statuta Hrvatskog zavoda za socijalni rad („Narodne novine“, broj 134/22, 9/24, 140/24) i odredaba Procedure upravljanja i raspolaganja nekretninama Hrvatskog zavoda za socijalni rad, na prijedlog Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Hrvatskog zavoda za socijalni rad, ravnateljica Hrvatskog zavoda za socijalni rad, donosi

O D L U K U

o prihvaćanju ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Hrvatskog zavoda za socijalni rad te o djelomičnom poništenju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Hrvatskog zavoda za socijalni rad, Broj: 4/25

I.

Prihvaća se ponuda Dragana Tomljenovića, OIB: 67670138864, s prebivalištem u Slavonskom Brodu, Đure Pilara 28, za kupnju nekretnine, kč.br. 184/2, ORANICA TRAVNJAK U ČOVCU, kč.br. 187/2, VOĆNJAK ŠLJIVIK U ČOVCU, kč.br. 806/3, ORANICA U KRALJEVCU, ukupne površine 12643 m², sve upisane u zk.ul. 516, k.o. Čovac pri Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, ZK Odjel Nova Gradiška sa ponudenom kupoprodajnom cijenom u iznosu od 5.600,00 eura.

II.

S ponuditeljem iz toč. I. ove Odluke sklopit će se ugovor o kupoprodaji nekretnina najkasnije u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

III.

Ponuditelj iz toč. I. ove Odluke dužan je kupoprodajnu cijenu za kupljenu nekretninu platiti u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora. Ponuditelju će se uplaćena jamčevina uračunati u ukupnu kupoprodajnu cijenu.

IV.

Poništava se javni natječaj za prodaju:

-Nekretnina, kč.br. 1095/1, ORANICA U LUČICAMA, kč.br. 1095/2, PAŠNJAK U LUČICAMA, ukupne površine 1598 čhv, obje upisane u zk.ul. 1171, k.o. Vrbova pri Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, ZK Odjel Nova Gradiška, koje su u suvlasništvu Hrvatskog zavoda za socijalni rad u ½ dijela,

-Nekretnine, kč.br. 159/4, ŠUMA U LEŽAJA, kč.br. 690/4, ŠUMA U REBARI, kč.br. 691/2, SJENOKOŠA U KUĆIŠTU, ukupne površine 2744,6 m², sve upisane u zk.ul. 287, k.o. Donji

Lipovac pri Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, ZK Odjel Nova Gradiška, koje su u suvlasništvu Hrvatskog zavoda za socijalni rad u 4/6 dijela,

-Nekretnine, kč.br. 153/131, PAŠNJAK U JEŽEVIKU, kč.br. 741, VOĆNJAK U GAJU, kč.br. 742/1, VRT U GAJU, kč.br. 742/2, ORANICA U GAJU, kč.br. 748/2, ORANICA U GAJU, ukupne površine 4 jutra i 2502 čhv, sve upisane u zk.ul. 288, k.o. Donji Lipovac pri Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, ZK Odjel Nova Gradiška, koje su u suvlasništvu Hrvatskog zavoda za socijalni rad u 7/9 dijela,

-Nekretnine, kč.br. 153/67A PAŠNJAK U JEŽEVIKU, kč.br. 159/5, ŠUMA U LEŽAJA, ukupne površine 1669 m², obje upisane u zk.ul. 401, k.o. Donji Lipovac pri Općinskom sudu u Slavonskom Brodu, ZK Odjel Nova Gradiška, koje su u suvlasništvu Hrvatskog zavoda za socijalni rad u 6/8 dijela,

za sve iz razloga što za njihovu kupnju nije pristigla nijedna ponuda.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na mrežnim stranicama Hrvatskog zavoda za socijalni rad.



RAVNATELJICA:

Tatjana Štritof, dipl. soc. radnica

Dostaviti:

1. Dragan Tomljenović, Đure Pilara 28, 35000 Slavonski Brod
2. U spis, ovdje